



**Elektronische Erklärungsabgabe mit Mein ELSTER:**

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | Haben Sie bereits ein Benutzerkonto bei Mein ELSTER?<br>(Alternativ dürfen auch Angehörige (z. B. Ihre Kinder oder Enkel) ihre eigene Registrierung bei Mein ELSTER nutzen, um die Erklärung für Sie abzugeben.)<br><a href="http://www.elster.de">www.elster.de</a> |
|--------------------------|--|

**Grundangaben:**

|  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/>   | <b>Aktenzeichen</b> _____  |
| <input type="checkbox"/>   | <b>Zuständiges Finanzamt</b> _____<br>Zuständig ist das Finanzamt, in dessen Bezirk Ihr Grundbesitz liegt.   |
| <input type="checkbox"/>   | <b>Lage des Grundstücks</b><br><ul style="list-style-type: none"> <li>• Straße und Hausnummer _____</li> <li>• Postleitzahl und Ort _____</li> </ul>   |
| Sie finden das <b>Aktenzeichen</b> (16-stellig) und die <b>Lage des Grundstücks</b> in dem von Ihrem <b>zuständigen Finanzamt</b> übersandten <b>Informationsschreiben</b> . |  |
| <input type="checkbox"/>   | <b>Eigentümerinnen und Eigentümer</b><br>Es sind alle Eigentümerinnen und Eigentümer mit Adressdaten zu erklären. Sie besitzen eine Eigentumswohnung? Dann bildet Ihre Wohnung ein Grundstück. Nur hierfür sind die (Mit-)Eigentümerinnen bzw. (Mit-)Eigentümer zu erklären. |

**Angaben zum Grund und Boden (ggf. für jedes Flurstück):**

|   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/>  | <b>Gemeinde</b> _____                                       |
| <input type="checkbox"/>  | <b>Gemarkung</b> _____                                      |
| <input type="checkbox"/>  | <b>Flur und Flurstück</b> _____                             |
| <input type="checkbox"/>  | <b>amtliche Flächengröße des gesamten Flurstücks</b> _____  |
| Hierfür steht Ihnen der <b>kostenlose Grundsteuer-Viewer</b> unter <a href="http://www.grundsteuer-viewer.niedersachsen.de">www.grundsteuer-viewer.niedersachsen.de</a> rechtzeitig vor der Erklärungsabgabe zur Verfügung. |   |
| <input type="checkbox"/>  | <b>zur wirtschaftlichen Einheit gehörender Anteil</b> _____ |

- Fortsetzung siehe Seite 2 -